



פרוטוקול ועדת רכישות 84/14

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 16/3/2014

מספר בקשה במערכת: 7917

מספר פרוטוקול במערכת: 84/14

נושא הבקשה: בקשה לאשר התקשרות כספק יחיד עם חברת פטרה קלאב בע"מ (נתניה) לצורך מתן שירותי חנייה בחניון פטרה.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

מס"ד	פריט	כמות/היקף	עלות פריט ללא מע"מ	צורת התקשרות	התקשרות מקור	מס. ספק	ספק/גורם מומלץ	תאריך התחלה	תאריך סיום	הערות
1	מנוי חניה חודשי	396	556.82 ש"ח	חווה	פטור ממכרז	511825093	פטרה קלאב בע"מ	16/3/2014	31/12/2015	לא צויין

סה"כ עלות פריטי הבקשה 220500.72 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1:

נושא: בקשה לאשר התקשרות כספק יחיד עם חברת פטרה קלאב בע"מ (נתניה) לצורך מתן שירותי חנייה בחניון פטרה.

רקע:

בפני הוועדה מונחת בקשתה של הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור ההתקשרות עם חברת פטרה קלאב בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בחניון פטרה כהתקשרות עם ספק יחיד בהיקף של עד 220,500.72 ש"ח + מע"מ.

לפי חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' קחטן, מדובר בספק יחיד כהגדרתו בס' 3(29) לתח"מ בנסיבות העניין, הואיל ומדובר בחניון הממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד. לדברי גב' קחטן, בכל ריחוק יש כדי לפגוע בעבודתם של העובדים היות וחלקם נדרשים לסחוב תיקים, קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם. עוד מציינת גב' קחטן בחוות דעתה כי אמנם קיים חניון נוסף בהמשך הרחוב, אך זה ממוקם במרחק של כ-15 דקות הליכה ברגל ומתמלא משעות הבוקר המוקדמות ולפיכך אינו מתאים הן מבחינת שעות העבודה והן מבחינת המרחק. לאור זאת מציינת גב' קחטן כי חברת פטרה קלאב בע"מ הינה הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את שירותי החניה בנסיבות העניין.

הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ. עד

לתאריך האחרון להגשת השגות – 10/02/2014 – לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים על היות פטרה קלאב בע"מ הספק היחיד לביצוע השירות בנסיבות העניין.
לאור האמור מתבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה עד סוף שנת 2015.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת פטרה קלאב בע"מ הינה ספק יחיד לצורך מתן שירותי החניה המבוקשים, לאור הקרבה הפיסית של חניון פטרה שבבעלותה, המצוי בבניין בו מועסקים עובדי המשרד, דרישה שהינה הכרחית לצורך ניהול תקין של מקום העבודה, וכי בנסיבות העניין לא קיים ספק אחר שיכול לספק את השירות הנדרש.

לאור הנימוקים המפורטים בחוות-דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם הספק פורסמה בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות אודות חברת פטרה קלאב בע"מ הספק היחיד למתן השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת פטרה קלאב בע"מ לצורך מתן שירותי חנייה בחניון פטרה ומסווגת את ההתקשרות כהתקשרות עם ספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"מ.

ההתקשרות מורכבת מ-396 מנויי חנייה חודשיים בעלות של ₪ 556.82 + מע"מ למנוי.

סה"כ היקף ההתקשרות הינו עד ₪ 220,500.72 + מע"מ.

תוקף ההתקשרות הנו החל מה 16/03/2014 ועד 31/12/2015.

ההתקשרות הנה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) הואיל ומדובר בפטור ממכרז שהנו מעל 150 אש"ח.

אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 01 ספק יחיד תקנה 3(29).

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 15/4/2014

תוקף ההתקשרות מ: 16/3/2014 עד: 31/12/2015

סכום ההתקשרות: עד ₪ 220,500.72 + מע"מ.

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב: 08510115

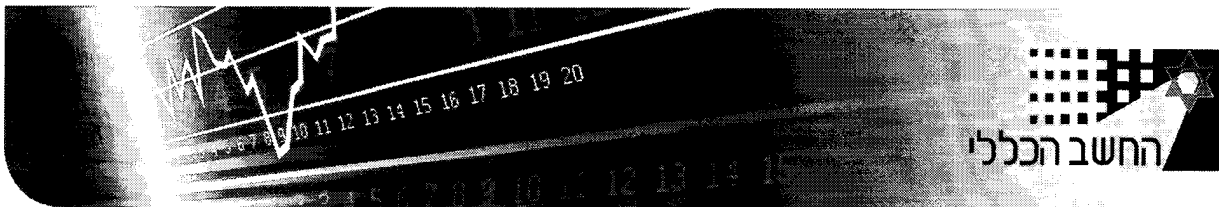
קרנות מיועדות: לא צויין (00028077)

חלק רביעי - חתימת משתתפי הוועדה

אייל אביטל סמך גריידי עינת הלף לוי עמחי ציסמריו

ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, אשר טרם ניתנה נכון למועד זה.

הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
21/01/2014	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם פטרה קלאב בע"מ (נתניה). למתן שירותי חניה בחניון פטרה בהיקף שנתי של עד 19 מנויים ו- 600 תווי חניה שעתיים. מיום 1 ינואר 2014 ועד 31 פברואר 2015.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	פטרה קלאב בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.ע.מ/מספר עמותה)	511825093
ספק זה הנז:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	283,844 כולל מע"מ

תקופת ההתקשרות:	מ-1/01/2014 ועד 28/12/2015
-----------------	----------------------------

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

<p>פטרה קלאב בע"מ הוא היחיד הממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד, לאחר בדיקה שנערכה לא ניתן לאפשר חניה בחניונים סמוכים ורחוקים יותר אשר מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם.</p> <p>מבדיקה שנערכה במקום ישנו חניון השוק שממוקם בהמשך הרחוב במרחק של כ-15 דקות הליכה ברגל, אך בשל אופיו של החניון אין הוא מתאים הן מבחינת שעות העבודה (החניון ממתמלא משעות הבוקר המוקדמות) והן בשל המרחק. ולפיכך הינו הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בנסיבות כאמור לעיל.</p>

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית